

## Zmluva o prenájme priestorov.

### 1. Zmluvné strany

**1.1. Prenajíateľ:** EXPO CENTER a.s.  
Adresa: K výstavisku 447/14, 911 40 Trenčín  
IČO: 31412581  
Zastúpený: Ing. Pavol Hozlár, generálny riaditeľ  
OR: Okresný súd v Trenčíne Odd.:Sa, vložka č.68/R

**1.2. Nájomca :** Škola umeleckého priemyslu  
Adresa: Staničná 8, 911 05 Trenčín  
IČO: 000161438  
Zastúpený: PaedDr. Ivan Štefka, riaditeľ školy

/ Nájomca nie je platca DPH /

### 2. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov na Školský ples v areáli výstaviska EXPO CENTER a.s., Trenčín –pavilón č.1. prvé poschodie o rozlohe 998 m<sup>2</sup>, časť priestorov-27m<sup>2</sup> v P-1 prízemie, priestory v oblasti sociálnych zariadení a vstupného vestibulu.

### 3, Podmienky zmluvy

- 3.1. Prenajíateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi podľa jeho požiadaviek v spôsobilom stave.
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje vrátiť predmet nájmu v neporušenom stave. V prípade poškodenia alebo straty bude prenájiateľ účtovať nájomcovi nákupnú cenu materiálu na základe spísaného protokolu.
- 3.3. Nájomca zabezpečí voči mestu Trenčín oznamovaciu povinnosť o konaní podujatia, kópiu o povolení poskytne prenájiateľovi.
- 3.4. Nájomca sa zaväzuje a zodpovedá počas konania podujatia za dodržiavanie prípustnej hladiny hluku v zmysle Zákona č.355/2007 Z.z., vyhlášky č.549/2007 Z.z., ako i ďalších nadväzných a doplňujúcich zákonných ustanovení a predpisov súvisiacich s konaním podujatia tohoto zamerania. Zároveň sa zaväzuje, že zabezpečí vysporiadanie autorských práv k hudobným dielam.
- 3.5. Nájomca sa bude riadiť predpismi BOZP a požiarnymi predpismi. Zodpovedá za prípadné poškodenie zdravia, vznik úrazov, ako aj následkov z nich vyplývajúcich.

### 4. Doba nájmu

- 4.1. Doba nájmu je dohodnutá na deň 2.11.2019 v čase od 8,00-24,00 hod., 3.11.2019 v čase od 24,00-10,00 hod. Iná doba a čas prenájmu iba so súhlasom prenájiateľa.

### 5. Cena nájmu a platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu 600 € + náklady vzniknuté prípadnými ďalšími požiadavkami na nájom zo strany nájomcu.
- 5.2. Nájomné v čiastke 600 € bude uhradené formou faktúry v termíne do 4.11.2019.
- 5.3. Faktúru vystaví prenájiateľ nájomcovi po skončení podujatia na základe všetkých poskytnutých služieb v zmysle tejto zmluvy.
- 5.4. Prenajíateľ poskytne výstavný areál na prenájom len za predpokladu splnenie bodu 5.2. tejto zmluvy prenájiateľom.
- 5.5. Dodanie je oslobodené od dane / podľa & 38 zákona č.222/2004 Z.z. /.

## 6. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Zmeny a dodatky k tejto zmluve možno vykonať len písomnou formou, so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 6.2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom.

V Trenčíne 4.10.2019 .

**EXPO CENTER a.s.**  
K výstavisku 447/14  
911 40 Trenčín

-4-

---

EXPO CENTER a.s.

**ŠKOLA UMELECKÉHO PRIEMYSLU**  
Staničná 8  
911 05 Trenčín

-6-

---

Stredná umelecká škola Trenčín

ŠKOLA UMELECKÉHO  
PRIEMYSLU